

objectifs pédagogiques

S'approprier l'actualité juridique de la copropriété relevant de la jurisprudence, de l'évolution légale et réglementaire.

public visé

Syndics et leurs collaborateurs

programme éligible
LOI ALUR

contenu

La loi ELAN

Impacts pour le syndic

- Lutte contre les marchands de sommeil
- Sanction en cas de défaut de transmission des documents au conseil syndical
- Contenu de l'extranet

Impacts financiers

- Utilisation du fonds travaux
- Sanction en cas d'impayés (exigibilité immédiate)

Qualification des parties de l'immeuble

- Lot de copropriété
- Lot transitoire
- Parties communes spéciales
- Parties communes à jouissance privative
- Mise à jour du règlement de copropriété

Assemblée générale

- Délégations de vote (nombre et subdélégation)
- Interdiction pour la prise de mandat
- Visioconférence et vote par correspondance
- Majorité pour travaux de rénovation énergétique
- Notification des PV
- Prescription des actions personnelles
- Accès de la police municipale et des agents assermentés

Réception des coordonnées des locataires

Colonne montante électrique

Carnet numérique

individualisation des frais de chauffage et de refroidissement

Entrée en vigueur du statut

La jurisprudence en matière de copropriété

Les autres textes impactant la copropriété

forma-code: S1

pré-requis

Aucun

moyens et méthodes pédagogiques

Présentation Orale
Projection d'un diaporama
Remise d'un support numérique à l'issue de la formation

intervenant

consulter le profil sur site web

modalités d'évaluation

Validation des principaux apports théoriques à l'issue de la formation par QCM
Questionnaire d'évaluation sur le déroulement de l'action

organisation

formation inter-entreprise

nb. participants

min 4 - max 10

date

consulter planning

lieu

dans les locaux de l'organisme

durée

7h sur 1 journée

tarif

350 € h.t. / participant / jour
repas inclus

Avec à la méthode PASS Formation, nous souhaitons vous témoigner notre volonté de vous satisfaire tant sur le plan pédagogique que technique. C'est dans cet esprit que nous tenons à contribuer à votre évolution professionnelle et devenir votre partenaire conseil.

